



# Comune di Villata

PROVINCIA DI VERCELLI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE Adunanza Ordinaria

### N.29

#### OGGETTO:

**Definizione aliquote Imposta Municipale Propria (I.M.U.) anno 2012**

L'anno duemiladodici addì ventisette del mese di settembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

| Cognome e Nome                          | Presente |
|---|----------|
| 1. BULLANO Franco - Presidente          | Sì       |
| 2. LAIONE Bruno - Consigliere           | Sì       |
| 3. BERTANI Giovanna - Assessore         | Sì       |
| 4. BARBERO Marco - Vice Sindaco         | Sì       |
| 5. BOTTINO Roberto - Consigliere        | Sì       |
| 6. DELL'OLMO Maria Grazia - Consigliere | No       |
| 7. ARLONE Edgardo - Consigliere         | No       |
| 8. PELA Roberto - Consigliere           | Sì       |
| 9. ARLONE Marco - Consigliere           | No       |
| 10. UGA Pietro Umberto - Consigliere    | Sì       |
| 11. TRIBERTI Raul - Consigliere         | No       |
| 12. TRIBERTI Licia - Consigliere        | Sì       |
| 13. TRUFFA Carlo - Consigliere          | No       |
| Totale Presenti:                        | 8        |
| Totale Assenti:                         | 5        |

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale sottoscritto, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor BULLANO Franco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato;

**Alle ore 21.05 entra in aula il Consigliere Licia Triberti ed il numero dei presenti sale a 8 (otto)**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione del Sindaco, Responsabile dell'Ufficio Tributi, il quale illustra le aliquote I.M.U. per l'annualità 2012;

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:  
- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;  
- per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

Visto l'art. 13, comma 12-bis, del D.L. n. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011, che ha stabilito la possibilità per i Comuni, entro il 30 settembre 2012 ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione dell'IMU;

Ritenuto di approvare per l'annualità 2012 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

| <i>Tipologia imponibile</i>  | <i>Aliquota</i> |
|--|-----------------|
| Unità immobiliari adibite ad abitazione principale nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente e unità immobiliari di pertinenza dell'abitazione principale esclusivamente classificate nelle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie in parola | 0,30 %          |
| Aree fabbricabili  | 0,89 %          |

|   |        |
|---|--------|
| Terreni agricoli  | 0,89 % |
| Per tutti gli altri immobili  | 0,89%  |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993 | 0,20%  |

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato con delibera n. 19 del 27/06/2012;

PARERI sulla proposta di deliberazione del Presidente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

| Parere             | Esito      | Data       | Il Responsabile     | Firma |
|--------------------|------------|------------|---------------------|-------|
| PARERE FINANZIARIO | Favorevole | 27/09/2012 | F.to:Laura Sassetti |       |
| PARERE TECNICO     | Favorevole | 27/09/2012 | F.to:Bullano Franco |       |

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D.L. n. 16 del 02/03/2012 convertito con Legge n. 44/2012;

Si procede a votazione: **PRESENTI n. 8; VOTI FAVOREVOLI n. 8; VOTI CONTRARI n. 0; ASTENUTI n. 0 palesemente espressi, per alzata di mano, dai Consiglieri presenti e votanti;**

### D E L I B E R A

1. DI APPROVARE per l'annualità 2012 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

| <i>Tipologia imponibile</i>  | <i>Aliquota</i> |
|--|-----------------|
| Unità immobiliari adibite ad abitazione principale nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente e unità immobiliari di pertinenza dell'abitazione principale esclusivamente classificate nelle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie in parola | 0,30 %          |
| Aree fabbricabili  | 0,89 %          |
| Terreni agricoli   | 0,89 %          |
| Per tutti gli altri immobili   | 0,89%           |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993  | 0,20%           |

2. DI STABILIRE le detrazioni per l'abitazione principale e le relative pertinenze di Legge, ossia € 200,00 per l'immobile destinato ad abitazione principale, comprensiva di una pertinenza per ciascuna delle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7 ed € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

3. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

4. DI DICHIARARE, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to : BULLANO Franco

Il Segretario Comunale  
F.to : Pappacena Dott.ssa Marilena

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)**

*N* *Registro Pubblicazioni*

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale VIENE pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Villata, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
F.to Pappacena Dott.ssa Marilena

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, in carta libera ad uso amministrativo.

Villata, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione

**è divenuta esecutiva** dell'art. 134 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Villata, li 27-set-2012

**Il Segretario Comunale**  
F.to Pappacena Dott.ssa Marilena