



Comune di Villata

PROVINCIA DI VERCELLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE Adunanza Ordinaria

N.8

OGGETTO:

Aliquote I.M.U. anno 2018 - conferma

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di marzo alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BULLANO Franco - Presidente	Sì
2. BERTANI Giovanna - Vice Sindaco	Sì
3. ARLONE Sara - Assessore	Sì
4. ARLONE Marco - Consigliere	Sì
5. DELL'OLMO Maria Grazia - Consigliere	Sì
6. LAIONE Bruno - Consigliere	Sì
7. PELA Roberto - Consigliere	Sì
8. ZIA Piersergio - Consigliere	Sì
9. TRUFFA Carlo - Consigliere	Sì
10. PORTA Pierluigi - Consigliere	Sì
11. BROGNOLI Giuseppe - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale sottoscritto, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor BULLANO Franco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- in attuazione degli articoli 2 e 7 della legge 5 maggio 2009, n. 42 è stato emanato il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in materia di federalismo fiscale municipale;
- ai sensi dell'articolo 8 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 è stata istituita l'imposta municipale propria (IMU) con decorrenza dall'anno 2014 in sostituzione, per la componente immobiliare, dell'imposta sul reddito delle persone fisiche e delle relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati, e dell'imposta comunale sugli immobili (ICI);
- ai sensi dell'articolo 13 del D.L. 6.12.2011, n. 201, così come modificato dalla legge di conversione 214/2011 e s.m.i., l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) è stata anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;
- la Legge di Stabilità 2014, L. 147/2013, ha previsto una complessiva riforma della fiscalità locale sugli immobili mediante l'introduzione della Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- la IUC si compone dell'imposta municipale propria (I.M.U.), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (T.A.S.I.), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (T.A.R.I.), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

ATTESO che la legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta unica comunale (I.U.C.);

RICHIAMATO l'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

RICHIAMATE altresì la deliberazione C.C. n. 12 del 02.04.2015 "Approvazione tariffe I.U.C. - Imposta Unica Comunale anno 2015", la deliberazione C.C. n. 10 del 14.04.2016 e la deliberazione C.C. n. 8 del 27.03.2018;

RITENUTO quindi di dover confermare anche per l'anno 2018 le medesime aliquote e detrazione per abitazione principale I.M.U. deliberate per gli anni 2015, 2016 e 2017;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita: "

Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

RICHIAMATO l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, in base al quale:

"Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con Decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze";

DATO ATTO, per l'anno 2018, il termine ultimo entro cui procedere all'approvazione del bilancio di previsione è prorogato al 31.03.2018, ai sensi di quanto previsto dal Decreto del Ministro dell'Interno in data 09.02.2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 38 del 15.02.2018;

VISTI:

- l'art. 13 del D.L. 6.12.2011, n. 201, convertito dalla L. 22.12.2011, n. 214 e ss.mm.ii.;
- la Legge 28.12.2015, n. 208;

PARERI sulla proposta di deliberazione del Presidente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
PARERE FINANZIARIO	Favorevole	15/03/2018	F.to : Dott.ssa Laura Sasseti	
PARERE RESP. TRIBUTI	Favorevole	15/03/2018	F.to : Franco Bullano	

Si procede a votazione: **PRESENTI n. 11; VOTI FAVOREVOLI n. 11; VOTI CONTRARI n. 0; ASTENUTI n. 0 palesemente espressi, per alzata di mano, dai Consiglieri presenti e votanti;**

D E L I B E R A

1. DI CONFERMARE anche per l'anno 2018, per le motivazioni espresse nelle premesse, le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) deliberate per l'anno 2015 con atto consiliare n. 12 del 02.04.2015, e confermate per l'anno 2016 dalla deliberazione C.C. n. 10 del 14.04.2016 e per l'anno 2017 con deliberazione C.C. n. 8 del 27.03.2017;
2. DI RIASSUMERE le aliquote così come deliberate per l'anno 2015 e confermate per gli anni 2016 e 2017 come segue:

Gruppo catastale	Aliquota definitiva
Abitazione principale Solo in caso di categorie catastali A1- A8 e A9 e pertinenze n. 1 per C/2 – C/6 – C/7	3,00 per mille
A - C/2 - C/6 - C/7 Altri fabbricati non adibiti ad abitazione principale	9,90 per mille
B -C/1 -C/3- C/4 -C/5	9,90 per mille
D	9,90 per mille
Terreni agricoli	9,90 per mille
Terreni edificabili	9,90 per mille

confermando nella misura di € 200,00 la detrazione per abitazione principale e relative pertinenze, esclusivamente per le abitazioni di cui alle categorie catastali A1 – A8 – A9;

3. DI DARE ATTO che i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili come definite dall'art. 2 del D. Lgs. 30.12.1992 n. 504, a cui fare riferimento da parte dei contribuenti, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune, sono i seguenti:

Aree edificabili residenziali	€ 20,00/mq
Aree edificabili industriali	€ 20,00/mq
Aree edificabili commerciali, artigianali, terziarie	€ 20,00/mq

4. DI DEMANDARE al Responsabile del servizio l'adozione di tutti i provvedimenti inerenti l'invio al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011, della seguente deliberazione di determinazione dell'aliquota IMU.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to : BULLANO Franco

Il Segretario Comunale
F.to : Scagliotti Dott. Pierangelo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

N 175 Registro Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale VIENE pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26/03/2018 al 10/04/2018.

Villata, li 26/03/2018

Il Segretario Comunale
F.to Scagliotti Dott. Pierangelo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, in carta libera ad uso amministrativo.

Villata, li _____

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Villata, li _____

Il Segretario Comunale
F.to Scagliotti Dott. Pierangelo