

Pratica Agibilità N° \_\_\_\_\_  
Pratica Edilizia N° \_\_\_\_\_  
Anno \_\_\_\_\_ - Ufficio Tecnico  
Settore \_\_\_\_\_

Bollo

ALLO SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA

DEL COMUNE DI \_\_\_\_\_

OGGETTO: Domanda di rilascio del certificato di agibilità a seguito della realizzazione degli interventi di \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.<sup>(1)</sup>

<sup>(2)</sup> I sottoscritt \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

avente titolo alla presentazione della richiesta in qualità di <sup>(3)</sup> \_\_\_\_\_

ed avendo realizzato gli interventi \_\_\_\_\_

in località \_\_\_\_\_

nell'immobile censito al  Catasto dei Terreni -  Catasto dei Fabbricati del Comune di \_\_\_\_\_ Fg. di mappa n. \_\_\_\_\_

mappal -  particell n. \_\_\_\_\_

della  superficie -  consistenza catastale di  metri quadrati \_\_\_\_\_ -  metri cubi \_\_\_\_\_ -  vani \_\_\_\_\_, sulla base del seguente titolo:

- permesso di costruire rilasciato in data \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Prot. n. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

- denuncia di inizio attività presentata in data \_\_\_\_\_, Prot. n. \_\_\_\_\_, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

- denuncia di inizio attività presentata in data \_\_\_\_\_, Prot. n. \_\_\_\_\_, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 a seguito delle varianti realizzate nei lavori per \_\_\_\_\_;

ed avendo ultimato i lavori di finitura degli interventi stessi, con la presente ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

- (1) Nella compilazione del presente modello si dovranno apporre, ove previsto, le crocette negli appositi quadratini di opzione per indicare con chiarezza la scelta operata o l'ipotesi che si presenta.  
(2) Indicare le complete generalità del soggetto richiedente avente titolo (data e luogo di nascita, residenza e codice fiscale se "persona fisica" - sede legale, codice fiscale e/o partita I.V.A. se "impresa" o "società").  
(3) Proprietario dell'immobile o chiunque abbia "titolo" a richiedere il rilascio del certificato di agibilità, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n. 380/01.

**CHIED \_\_\_\_\_**

il rilascio del relativo certificato di agibilità attestante la sussistenza delle condizioni  di sicurezza -  di igiene -  di salubrità -  di risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, a seguito della realizzazione delle opere suddette.

Si precisa che la consistenza dell'edificio interessato dall'agibilità è quella di seguito indicata:

Estratto del Mod. AP/7a - Art. 43 del Regolamento Anagrafico:

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE																					
Tipo (3)	Mq. Superficie coperta	Mc. Vuoto per pieno	N. scale	N. piani	N. Appartamenti da										Locali con destinazione diversa da quella di abitazione			Note			
					vani 3	vani 4	vani 5	vani 6	vani 7	vani 8	vani 9	vani 10 e oltre	Ne-gozi	Ma-gaz-zini	Autorimesse		Altra				

Si allega alla presente richiesta:

- richiesta di accatastamento dell'edificio avanzata dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652 e successive modificazioni e integrazioni, che lo Sportello Unico per l'Edilizia provvederà a trasmettere al catasto;
- dichiarazione resa dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità che attesta la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e alla salubrità degli ambienti;
- dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti realizzati alle prescrizioni degli artt. 113 e 127 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (dichiarazione di conformità degli impianti tecnici rilasciata dall'impresa installatrice ai sensi dell'art. 9 della legge 5 marzo 1990, n. 46), per i seguenti impianti presenti nell'immobile:
  - impianto elettrico: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto  radiotelevisivo -  elettronico -  antenna -  impianto di protezione da scariche atmosferiche: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto di riscaldamento -  di climatizzazione: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto idrosanitario -  di trasporto  di trattamento  di uso  di accumulo  di consumo di acqua: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto per il trasporto -  l'utilizzazione di gas allo stato  liquido -  aeriforme: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto di protezione antincendio: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

– certificato di collaudo degli impianti realizzati, essendo ciò prescritto dalla normativa vigente, ai sensi degli artt. 111 e 126 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per i seguenti impianti tecnologici presenti nell'immobile: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

–  ricevuta di avvenuto versamento –  prova di avvenuto pagamento della somma di € \_\_\_\_\_, comprovante il pagamento dei diritti di segreteria dovuti per il rilascio del certificato di agibilità (art. 10, commi 10, 11 e 12, del D.L. n.8/'93, convertito, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della legge n. 68/'93), effettuata mediante \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

– \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Inoltre, ai fini della verifica dell'ulteriore documentazione indicata dall'art. 25, comma 3, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, si unisce alla presente:

– certificato di collaudo statico previsto dall'art. 67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso ed a struttura metallica;

– certificato  dell'ufficio tecnico della regione (ovvero): –  dell'organo competente in materia: \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone dichiarate sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II dello stesso D.P.R. n. 380/'01;

– (4) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

– dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche indicata  nell'art. 77 del D.P.R. n. 380/'01 (copia della dichiarazione allegata al progetto approvato al momento della domanda di rilascio del permesso di costruire) –  nell'art. 82 del D.P.R. n. 380/'01 (dichiarazione per l'ottenimento del certificato di agibilità, resa da un tecnico abilitato sotto forma di perizia giurata);

(4) Indicare, se la normativa regionale di attuazione lo prevede, in alternativa al certificato di collaudo dell'ufficio tecnico della regione, l'atto di collaudo delle strutture delegato al professionista abilitato (relazione a strutture ultimate – certificato di regolare esecuzione – ecc. ecc. comunque denominato) per le opere soggette alla legge 1086/'71 (conglomerato cementizio armato a strutture metalliche) o alla legge sismica n. 64/'74.

- documentazione per la verifica del rispetto delle norme di sicurezza in materia di prevenzione incendi:  certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando VV.FF. ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37 -  dichiarazione per dare inizio all'esercizio dell'attività, resa dal titolare dell'attività nel rispetto dell'art.3, comma 5, del D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37 e dell'art. 3 del D.M. 4 maggio 1998, secondo lo schema dell'Allegato III a tale decreto, completa della copia della ricevuta di avvenuta presentazione rilasciata dal competente Comando VV.FF.);
- autorizzazione allo scarico  nella fognatura comunale -  nel suolo -  nel sottosuolo -  nelle acque superficiali -  in altro recapito \_\_\_\_\_, delle acque reflue provenienti dall'immobile per il quale si richiede il certificato di agibilità, ai sensi del D.Lgs. 11 maggio 1999, n. 152 e successive modificazioni;
- prospetto dei lavori eseguiti (vedi modello codice L0083/14);
- n. \_\_\_\_\_ marc \_\_\_\_\_ da bollo da € \_\_\_\_\_;
- autorizzazione dell'ente preposto all'emissione degli inquinanti in atmosfera, ai sensi del D.P.R. 24 maggio 1988, n. 203 e delle relative norme attuative regionali;
- \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_ I \_\_\_ RICHIEDENT \_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Pratica Agibilità N° \_\_\_\_\_  
Pratica Edilizia N° \_\_\_\_\_  
Anno \_\_\_\_\_ - Ufficio Tecnico  
Settore \_\_\_\_\_

ALLO SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA  
DEL COMUNE DI \_\_\_\_\_

OGGETTO: Dichiarazione per il rilascio del certificato di agibilità, resa ai sensi dell'art. 25, comma 1, lett. b), del  
D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, a seguito della realizzazione degli interventi di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (1)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**  
(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

(2) I sottoscritt \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

avendo realizzato gli interventi \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

in località \_\_\_\_\_

nell'immobile censito al  Catasto dei Terreni –  Catasto dei Fabbricati del Comune di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Fg. di mappa n. \_\_\_\_\_  mappal \_\_\_\_\_ –  particell \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ della  superficie –  consistenza catastale di  metri quadrati \_\_\_\_\_  
–  metri cubi \_\_\_\_\_ –  vani \_\_\_\_\_, sulla base del seguente titolo:

- permesso di costruire rilasciato in data \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Prot. n. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
- denuncia di inizio attività presentata in data \_\_\_\_\_, Prot. n. \_\_\_\_\_, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
- denuncia di inizio attività presentata in data \_\_\_\_\_, Prot. n. \_\_\_\_\_, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 a seguito delle varianti realizzate nei lavori per \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

(1) Nella compilazione del presente modello si dovranno apporre, ove previsto, le crocette negli appositi quadratini di opzione per indicare con chiarezza la scelta operata o l'ipotesi che si presenta.  
(2) Indicare le complete generalità del soggetto richiedente avente titolo (data e luogo di nascita, residenza e codice fiscale se "persona fisica" – sede legale, codice fiscale e/o partita I.V.A. se "impresa" o "società").

**CHIED \_\_\_\_\_**

il rilascio del relativo certificato di agibilità attestante la sussistenza delle condizioni  di sicurezza -  di igiene -  di salubrità -  di risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, a seguito della realizzazione delle opere suddette.

Si precisa che la consistenza dell'edificio interessato dall'agibilità è quella di seguito indicata:

Estratto del Mod. AP/7a - Art. 43 del Regolamento Anagrafico:

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE																					
Tipo (3)	Mq. Superficie coperta	Mc. Vuoto per pieno	N. scale	N. piani	N. Appartamenti da										Locali con destinazione diversa da quella di abitazione			Note			
					vani 3	vani 4	vani 5	vani 6	vani 7	vani 8	vani 9	vani 10 e oltre	Ne-gozi	Ma-gaz-zini	Autorimesse		Altra				

Si allega alla presente richiesta:

- richiesta di accatastamento dell'edificio avanzata dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652 e successive modificazioni e integrazioni, che lo Sportello Unico per l'Edilizia provvederà a trasmettere al catasto;
- dichiarazione resa dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità che attesta la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e alla salubrità degli ambienti;
- dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti realizzati alle prescrizioni degli artt. 113 e 127 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (dichiarazione di conformità degli impianti tecnici rilasciata dall'impresa installatrice ai sensi dell'art. 9 della legge 5 marzo 1990, n. 46), per i seguenti impianti presenti nell'immobile:
  - impianto elettrico: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto  radiotelevisivo -  elettronico -  antenna -  impianto di protezione da scariche atmosferiche: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto di riscaldamento -  di climatizzazione: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto idrosanitario -  di trasporto  di trattamento  di uso  di accumulo  di consumo di acqua: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto per il trasporto -  l'utilizzazione di gas allo stato  liquido -  aeriforme: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
  - impianto di protezione antincendio: in particolare \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

3. che gli ambienti realizzati risultano del tutto salubri per la salute delle persone e degli animali e che gli stessi sono conformi alle vigenti norme igienico-sanitarie ed alle vigenti norme del regolamento edilizio e di igiene comunale.

4. che \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. che \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto.

\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**\_\_ I \_\_ DICHIARANT \_\_**

(Firma per esteso e leggibile del/i dichiarante/i)

**N.B.:** nel retro della presente dichiarazione si veda anche il prospetto riassuntivo dei lavori eseguiti, a firma del tecnico direttore dei lavori

# ALLEGATO ALLA DOMANDA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ

## PROSPETTO RIASSUNTIVO DEI LAVORI ESEGUITI

Richiedente \_\_\_\_\_

Permesso di costruire n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  variante n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
 trasmessa con denuncia di inizio attività in data \_\_\_\_\_, Prot. n. \_\_\_\_\_

Denuncia di inizio attività in data \_\_\_\_\_, Prot. n. \_\_\_\_\_

Ubicazione: \_\_\_\_\_

Impresa costruttrice: \_\_\_\_\_

### NOTIZIE RELATIVE AI SOLI FABBRICATI RESIDENZIALI

DIMENSIONI E CONSISTENZA <sup>(3)</sup>													
Piani fuori terra, compreso il seminterrato ..... N. _____							Superficie al servizio delle abitazioni: a) utile abitabile (Su) ..... m <sup>2</sup> _____ b) per servizi ed accessori (Snr) ..... m <sup>2</sup> _____						
Volume totale V/P, compreso l'interrato ..... m <sup>3</sup> _____							Superficie per attività turistiche, commerciali e direzionali (St = Sn + Sa) ..... m <sup>2</sup> _____						
Abitazioni			Ripartizione delle abitazioni (totale delle col. 1)										
Numero	Vani di abitazione		A - Secondo il numero delle stanze per abitazione						B - Secondo classi di superficie utile abitabile in m <sup>2</sup>				
	Stanze	Accessori	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 110 m <sup>2</sup>	da 96 a 110 m <sup>2</sup>	da 111 a 130 m <sup>2</sup>	da 131 a 160 m <sup>2</sup>	oltre a 160 m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

### NOTIZIE RELATIVE AI SOLI FABBRICATI NON RESIDENZIALI

DESTINAZIONE DEL FABBRICATO		
<input type="checkbox"/> Agricoltura	<input type="checkbox"/> Trasporti e comunicazioni	<input type="checkbox"/> Ospedale o altro servizio sanitario
<input type="checkbox"/> Industria e artigianato	<input type="checkbox"/> Credito e assicurazioni	<input type="checkbox"/> Scuola o istituto d'istruzione
<input type="checkbox"/> Commercio	<input type="checkbox"/> Spettacolo e sport	<input type="checkbox"/> Edificio pubblico
<input type="checkbox"/> Esercizio alberghiero	<input type="checkbox"/> Culto	<input type="checkbox"/> Altra attività _____ <small>(da specificare)</small>
DIMENSIONI E CONSISTENZA <sup>(1)</sup>		
Superficie coperta ..... m <sup>2</sup> _____	Piani, compresi gli interrati ..... N. _____	
Volume totale V/P, compreso l'interrato ..... m <sup>3</sup> _____		
Superficie lorda, secondo l'utilizzazione	Se nell'edificio sono incorporate abitazioni, specificare:	
Per l'esercizio dell'attività ..... m <sup>2</sup> _____	Numero delle abitazioni ..... _____	
Per servizi amministrativi ..... m <sup>2</sup> _____	Numero delle stanze ..... _____	
Per altri usi ..... m <sup>2</sup> _____	Numero dei vani accessori ..... _____	
TOTALE m <sup>2</sup> _____	Superficie utile abitabile ..... m <sup>2</sup> _____	

Data fine lavori _____	<small>(giorno, mese, anno)</small>
Certificato di agibilità richiesto il _____	<small>(giorno, mese, anno)</small>

**N. B.** - Si raccomanda di compilare il presente prospetto in modo leggibile e possibilmente a macchina.

(3) Tutti i dati richiesti debbono essere indicati con numeri interi, arrotondando all'unità.

PRATICA EDILIZIA N. \_\_\_\_\_  
ANNO \_\_\_\_\_

COMMITTENTE: \_\_\_\_\_  
LAVORI DI: \_\_\_\_\_

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

art. 113, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 9, legge n° 46 del 5 marzo 1990 - D.M. 20 febbraio 1992 - G.U. n° 49 del 28 febbraio 1992

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) \_\_\_\_\_  
operante nel settore \_\_\_\_\_ con sede in Via \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
tel. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_, iscritta:  
 nel registro delle Ditte (R.D. 20-09-1934, n° 2011) della Camera C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_;  
 all'Albo Provinciale delle Imprese Artigiane (L. 8-8-1985, n° 443) di \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica): \_\_\_\_\_

inteso come:  nuovo impianto;  trasformazione;  ampliamento;  manutenzione straordinaria;  
 altro<sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_

commissionato da: \_\_\_\_\_, installato nei locali siti nel Comune di: \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_  
di proprietà di (nome, cognome, o ragione sociale, indirizzo) \_\_\_\_\_

in edificio adibito ad uso:  industriale,  civile<sup>(2)</sup>,  commerciale,  altri usi.

#### DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 112 del D.P.R. n. 380/2001 e dall'art. 7 della Legge n° 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art. 6 della legge 46/90);  
 seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego<sup>(3)</sup>: \_\_\_\_\_

installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione - art. 7 della L. 46/90;  
 controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

#### Allegati obbligatori:

progetto (solo per impianto con obbligo di progetto)<sup>(4)</sup>;  
 relazione con tipologie dei materiali utilizzati<sup>(5)</sup>;  
 schema di impianto realizzato<sup>(6)</sup>;  
 riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti<sup>(7)</sup>;  
 copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

#### Allegati facoltativi<sup>(8)</sup>:

\_\_\_\_\_

#### DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE (timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario - L. 46/90, art. 10<sup>(9)</sup>

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
committente dei lavori dichiara di aver ricevuto n° 4 copie della presente corredata degli allegati indicati.

Data \_\_\_\_\_

COPIA COMMITTENTE (PER IL COMUNE)

FIRMA

NOTE: VEDI RETRO

PRODOTTO DA: A.T.A. PAVANINI - SANREMO (IM) - TEL. 010/2311111